

PRESTENGA VEL Årsberetning 01.01.20 – 31.12.20

prestenga.vel@gmail.com

<https://prestengavel.no>

Til årsmøtet i Prestenga Vel

Årsmøte avholdes torsdag 18. Mars 2020 kl. 20.30 - Digital Møte grunnet Covid-19
(lenke/info sendes i forveien.)

Status medlemmer og husstander

Antall husstander i Prestenga Vel	76
-----------------------------------	----

Styret setter stor pris på at beboerne informerer hvilken epostadresse og mobiltelefonnummer vi skal bruke slik at registeret holdes oppdatert.

Tillitsvalgte

Dugnadskomiteen - hadde ikke i 2020 grunnet Covid-19

Valgkomiteen - hadde ikke i 2020 grunnet Covid-19

Revisor har vært Dag Nilsen.

Aktiviteter

Det er gjennomført 6 styremøter i 2020 og ingen dugnad. De fleste møter ble holdt digitalt grunnet Covid-19 situasjonen. Følgende hovedsaker har blitt behandlet av styret:

1. Brøyting. Velet har avtale med Hagen Maskin. Tjenesten vi betaler for er brøyting og strøing av våre hovedveier. Oppstarten av sesongen i desember 2020 gikk bra men ikke feilfritt. Tilbakemeldingene ble samlet opp i romjulen og diskutert med brøyteren på nyåret. Etter det har det ikke vært mye snø, brøytingen har gått mer eller mindre av seg selv og responstiden er ganske bra. Brøytekanter må vi tåle.

Styret er avhengig av beskjed fra beboerne når brøytingen ikke er utført, må tilpasses eller det er behov for å strø eller fylle en strøkasse. Styret samler disse beskjeder opp og gir tilbakemelding til brøyteren innenfor vanlig kontortid. Problemene løses stort sett ved neste brøyting, men noen ganger må vi purre.

Styret har valgt en varsom tilnærming til bøtemidler og sanksjoner grunnet den reelle risikoen for å miste brøyter.

2. Trær og busker som vokser innover veien har vært et problem i år også. Beboere må ta ansvar og vedlikeholde egne busker og trær slik at de ikke hindrer brøytebilen. Dette er også viktig for å få god trafiksikkerhet på sommerhalvåret. Asker Kommune har en veileder [her](#).
3. Snuplassene er nettopp det. Biler skal parkeres inne på parkeringsarealet på deres private tomter slik at det ikke forsinkes brøyting, blir skadd eller skaper vansker for store biler som leverer varer og pakker.
4. Innkrevning av velavgift 2020. Alle beboere har betalt uten mye oppfølging. Det ble ikke gitt dugnadsrabatter i 2020 siden vi ikke hadde dugnad.
5. Vedlikehold av grusvei. Beboerne i Prestengfaret fylte på grus som årlig vedlikehold og satte opp nye "barn leker" skilt da det er mange mindre barn i området. Takk!
6. Vedlikehold av asfaltvei. Styret har hatt befaring ved Prestenga 17 og Prestenga 35 som er kritiske å få gjort noe med, men mottok ikke tilbud fra leverandørene før sesongen tok slutt. Vi tar opp tråden når snøen er borte.
7. Bussholdeplassen (Muren). Styret har dialog Prestenga Boligsameie og Asker Kommune. Muren ved innkjøring til Prestenga gir dårlig friskt mot fotgjengerfelt/bussholdeplass og vi ønsker å få gjort noe for å bedre trafiksikkerheten.

Kommunen har svart nylig "Muren kan ikke endres, den er utformet slik grunnet støykrav mot leilighetene og Statens Vegvesen i sin tid har godkjent muren slik den er. Eventuelle arbeider med muren må derfor søkes om til Asker kommune, for og så få en uttalelse fra både Viken fylkeskommune og Statens Vegvesen. Det må da redegjøres for hvordan endringen av muren vil påvirke støy."

Det er Styrets oppfatning at Kommunen setter hensynet til støy høyere enn trafiksikkerheten. Ansvaret ligger hos Prestenga Boligsameie og Velet har ikke ressurser til å ta denne saken noe særlig videre alene.

8. Prestengjordet. Veien ble gravd opp helt ifm. nytt kommunal vann og avløp. Velet og beboere var i kontakt med Kommunens prosjektleder for å få gjennomført dette på best mulig vis. Veien ble asfaltert av Kommunen, uten kostnad til Velet. Dette er vi glade for.
9. Nyetableringer. På tampen av 2020 ble Styret kjent med planer om nyetablering ved 238/594 (Prestenglia 5 A-D) og en ny boenhet ved 238/69 (Prestengfaret 18). Disse prosjektene vil utløse etableringsgebyrer iht. Vedtektenes §3.2. Styret har informert begge tiltakshavere.

10. Varamedlemmer. Monette Indahl er kommet inn som vara for Knut Wilsbeck. Det er bra, vi ønsker at flere engasjerer seg.

Dugnad

Det ble ikke organisert dugnad grunnet Covid-19 restriksjonene. Mange av medlemmene tok likevel et tak og ryddet grus, klippet busker og plukket opp søppel. Det er bra!

Regnskap 2020

Se vedlagt regnskap for 2020.

Utgående balanse driftskonto 2020	145 895,69
Utgående balanse veifond 2020	309 236,88 (2019: 209 236,88)

Årsregnskapet er oppgjort med et reelt driftsresultat på 104 786,62 mot budsjett 68 550,-.

Inntektene 204 191,33 var høyere enn budsjettet med bakgrunn i dugnadsrabatter som ikke ble gitt.

Kostnadene ble lavere enn planlagt grunnet mindre aktivitet og Covid-19. Det blei ikke utbetalt Styrehonorar i 2020. Velet hadde heller ingen kostnader ifm. dugnad.

2020 var planlagt som "spareår" og totalt ble 100 000,- overført til veifondet. Dette var bra!

Budsjett 2021

Se vedlagt budsjett for 2021 som viser at Velet planlegger med et underskudd på 30 950,- som dekkes av veifondet.

Det foreslås ingen endringer i velavgiften som er 2300,- i 2021. Dette er begrunnet i situasjonen med Covid-19 og en vanskelig økonomisk periode for mange.

Ordningen med at det gis 100,- i rabatt for oppmøte på dugnad opphører. Dette er fordi det er mye administrasjon og at beløpet er ikke avgjørende for om beboerne stiller opp og holder deres nabolag i stand.

Det er planlagt utgifter for inspeksjon av broen, samt reparasjoner av kritiske skader på asfalten ved Prestenga 17 og ved Prestenga 35. Kostnadsramme 100 000,-.

I fjor ba årsmøtet om et forslag til fartsdempende tiltak. Dette presenteres og diskuteres på dette årsmøtet. Årsmøtet vil da få mulighet til å påvirke løsningen og godkjenne en kostnadsramme som kommer i tillegg til budsjettet.

Planer for 2021

- Evaluering av/med brøyteren etter sesongen
- Innhente tilbud på brøyting sesong 2021-2022 (avtalen er utgått)
- Dugnad dersom Covid-19 situasjonen tillater det
- Tilkjørt grus til Prestengfaret
- Sikkerhets- og vedlikeholds inspeksjon av broen (gjennomført)
- Kreve inn etableringsgebyrene
- Fortsette å følge opp bussholdeplass/mur og trafiksikkerhet
- Asfaltreparasjoner
- Evt. montering fartshumper/display (kommer an på beslutning på årsmøtet.)

Generelt

Vi minner om at Prestenga Vel er et vei vel, og at saker som behandles i Styret er av vei-art, så som nye tilknytninger, trafiksikkerhet og vedlikehold, brøyting, strøing osv.

Prestenga Vel har i dag en stabil økonomi, men vi ser at vi kommer til å måtte bekoste nødvendig oppgraderinger av veiene i fremtiden. Vi har ikke økonomi til å gjøre alle forbedringer og har derfor fokus på kritiske skader. Tjenestene vi kjøper inn blir dyrere for hvert år. Velavgiften vil derfor vurderes økt i 2022.

Vi vil også minne om at det er Styrets langsiktige mål at kommunen overtar drift og vedlikehold av veiene i Velet.

Formann

Michael Link

Nestformann

Thomas Bjørvik Faye

Kasserer

Daniel Backman

Styremedlem

Kristian Fjell

Styremedlem

Knut Wilsbeck

Vel møtt til årsmøtet torsdag 18. mars!

Michael Link

For Styret i

Prestenga Vel, 10. Mars 2021.