

PRESTENGA VEL Årsberetning 01.01.22 – 31.12.22

prestenga.vel@gmail.com

https://prestengavel.no

Til årsmøtet i Prestenga Vel

Årsmøte avholdes torsdag 16. Mars 2023 kl. 20.30 - Digital Møte (lenke/info sendes i forveien.)

Status medlemmer og husstander

Antall husstander i Prestenga Vel	76
-----------------------------------	----

Styret setter pris på at beboerne informerer hvilken epostadresse og mobiltelefonnummer vi skal bruke.

Tillitsvalgte

Styret:

Styreformann – Michael Link

Nestleder – Thomas Faye

Kasserer – Daniel Backman

Styremedlem – Kristian Fjell

Styremedlem – Knut Wilsbeck

Vara – Monette Indahl

Andre:

Dugnadskomiteen – Jens Kjos, Kristian Fjell

Revisor - Dag Nilsen

Valgkomite – Styret fungerer i praksis som valgkomite og jobber for å få inn nye medlemmer, gi opplæring og sikre kontinuitet fremover.

Aktiviteter

Det er gjennomført 5 styremøter i 2022. Følgende hovedsaker har blitt behandlet av styret:

1. Brøyting. Styret har inngått avtale med Anders Bryhn, som brøytet forrige sesong. Avtalen varer i 3 sesonger, og deretter fornyes automatisk dersom ingen av partene sier den opp. Velet betaler fastpris (77500,- pluss MVA per sesong) for brøyting og strøing. Styret har god kommunikasjon og samarbeid med Anders og det setter vi pris på.

Det er snødd mye denne vinteren. Det har vært kalde, snørike perioder og milde og regnfulle dager om hverandre. Været har medført både mye arbeid for brøyter og en del klager fra beboere.

- Ved snøfallene rundt årsskiftet ble deler av Prestenga og Prestengfaret ikke brøytet raskt nok eller glemt. Dette løste seg stort sett ila natten etter at brøyter fikk beskjed.
- Ifm. snøfallene tidlig i januar dannet det seg en såle med kram snø. Årsakene var kombinasjon av mildværet, veisalt fra hovedveien som sitter på kjøretøy og at snøen bygget seg opp mellom hver brøyting. Deretter ble det kaldt igjen og sålen ble til store issvuller i strekningen fra hovedveien og frem til broen.

Isvullene var til ulempe og frustrasjon for alle som bor her. Og enda verre, veldig vanskelig å fjerne. Prestenga var nok ikke den eneste veien i Asker med dette problemet, men det var fattig trøst. Noen beboere forsøkte å fylle dumpene med snø andre hakket bort is for hånd.

Styret bestilt en maskinentreprenør som kunne høvle ned isen. Etter cirka 14 dager ble veien noe mer behagelig å kjøre bil på. Isen vil ikke bli borte før det blir mildere. Kostnaden for dette arbeidet kommer i 2023.

2. Parkering. Biler skal parkeres inne på parkeringsarealet på deres private tomter slik at det ikke forsinkes brøyting, blir skadet eller skaper vansker for store biler, brannbiler, osv. Det er stadig flere som parkerer langs veien og noen ganger sperrer veien helt. Dersom dette fortsetter vil det måtte etableres skilting som forbyr parkering. Spør om man kan parkere hos en nabo dersom man får mange på besøk, det pleier å ordne seg.
3. Innkrevning av velavgift 2022. Alle unntatt 2 beboere hadde betalt innen utgangen av 2022. De to siste betalte ila. januar 2023 etter at vi fikk avklart riktig epostadresser. eFaktura anbefales.

4. Vedlikehold av grusvei. Beboerne i Prestengfaret fylte på grus som årlig vedlikehold.

Beboerne i Prestengfaret og Styret ønsker å få asfaltert grusveien når økonomien tillater det. I tillegg så må grøften langs veien renskes for røtter og busker med større gravmaskin.

5. Bakken i Prestengfaret. Bakken er bratt og topplaget (grusen) ble vasket bort mange steder ila høsten, slik at bærelaget kom frem. Problemet forverres trolig av at noen gårdsplasser har blitt asfaltert og alt overvann sendes ut i veien.

Styret vurderte saken slik at veien måtte utbedres. Flere tilbud og forslag til løsning hentet inn. Styret valgte en rimelig men forhåpentligvis holdbar løsning med asfaltgranulat som kostet ca. 25 000,-. Alternativene med masseutskifning ville vært vesentlig dyrere, og rimeligere løsninger ville trolig vasket bort etter kort tid. Utbedringen ble gjennomført sent i november.

Beboerne i Prestengfaret og Styret ønsker å få asfaltert denne bakken når økonomien tillater det. Asfalt vil både gjøre veien bedre å bruke og samtidig redusere behovet for vedlikehold.

6. Vedlikehold av asfaltvei. Ingen tiltak.
7. Velrusken. Prestenga Vel leverte søknad til Asker Vel og fikk tildelt 6710,- i støtte til dugnaden.
8. Avtalen med Prestenga Boligsameie. Avtalen er toårig og fornyes og indeksreguleres til 14000,- i 2023.
9. Nyetableringer. Det var ingen nyetableringer i vårt område ila. 2022.

Dugnad

Dugnaden ble avholdt slik som tidligere år. Grusen ble feiet opp, søppel plukket og busker klippet. Vi fylte en stor kontainer med kvist og rusk. Takk til all som bidro.

Regnskap 2022

Se vedlagt regnskap for 2022.

Utgående balanse driftskonto 2022	138 127,93
Utgående balanse veifond 2022	282 552,59

Årsregnskapet er oppgjort med et reelt driftsresultat på 110 109,24 mot budsjett 113 800,-.

Inntektene 242 145,49 var cirka 12 000,- mer enn budsjettet.

Kostnadene 132 036,25 ble større enn planlagt (116 200,-). Dette er grunnet utbedringer av bakken i Prestengfareet.

Styrehonorar ble utbetalt 2022.

Etter at velavgiftene var betalt inn, ble 100 000,- satt over til Veifondet i desember.

Budsjett 2023

Se vedlagt budsjett for 2023 som viser et overskudd på 102 000,-. 2023 blir et «spareår» - overskuddet spares til fremtidige utbedringer.

Velavgiften blir uendret i år. Styret vil måtte vurdere en økning i 2024.

SSB tabellen «Kostnadsindeks for drift og vedlikehold av veien» viser en kostnadsøkning på 19,5% siden fra første kvartal 2021 og frem til tredje kvartal 2022. Både materialer, drivstoff og arbeidskraft presser prisene oppover.

Det er budsjettet kostnader til dugnad og vedlikehold av grusveien som tidligere år. Vedtektsfestet styrehonorar vil bli betalt i 2023.

Planer for 2023

- Evaluering med brøyteren etter sesongen
- Dugnad i slutten av april (dato kommer)
- Kreve inn evt. etableringsgebyrene
- Forny avtale med Prestenga boligsameie
- Hente inn og ta stilling til tilbud på asfalt på grusveiene i Prestengfareet
- Befaring og planlegging fremtidig vedlikehold

Kontinuitet i Styret

Styreleder, Nestleder og Kasserer er til valg ved Årsmøte 2023.

Alle tre har tatt ansvar for Prestenga Vel i mange år, har gjennomført flere større prosjekter og tatt hånd om brøyting, fakturering og økonomi. Vi ønsker nå at andre engasjerte beboere tar over disse rollene.

Nestleder Thomas Faye går ut at Styret etter ett tiår. Thomas har hatt ansvar for brøyting og stått for flere prosjekter. Thomas har kjørt gravmaskin, bestilt grus og organisert dugnader ved flere anledninger. Styret takker Thomas for innsatsen.

Styreleder og Kasserer stiller til valg i en periode til dersom ingen andre melder seg. Begge har begrenset kapasitet. Ta kontakt med Styret dersom du har interessert i å hjelpe til.

Generelt

Vi minner om at Prestenga Vel er et vei vel, og at saker som behandles i Styret er av vei-art, så som nye tilknytninger, trafiksikkerhet og vedlikehold, brøyting, strøing osv.

Det er flere deler av veiene våre som trenger ny asfalt eller utbedring. Det vil ta veldig mange år før Velet har økonomi til å asfaltere alle deler av veiene våre. Styret må prioritere kritiske skader. Beboere som ønsker raskere fremgang kan vurdere å oppgradere veien i deres «område» for egen regning. Ta kontakt om dette er aktuelt.

Vi vil også minne om at det er Styrets langsiktige mål at kommunen overtar drift og vedlikehold av veiene i Velet.

Formann

Michael Link

Nestformann

Thomas Bjørvik Faye

Kasserer

Daniel Backman

Styremedlem

Kristian Fjell

Styremedlem

Knut Wilsbeck

Vara

Monette Indahl

Vel møtt til årsmøtet torsdag 16. mars!

Michael Link

For Styret i

Prestenga Vel, 01. Mars 2023.