

PRESTENGA VEL Årsberetning 01.01.23 – 31.12.23

prestenga.vel@gmail.com
https://prestengavel.no

Til årsmøtet i Prestenga Vel

Årsmøte avholdes torsdag 21. Mars 2023 kl. 20.30 - Digital Møte (lenke/info sendes i forveien.)

Status medlemmer og husstander

Antall husstander i Prestenga Vel	76
-----------------------------------	----

Styret setter pris på at beboerne informerer hvilken epostadresse og mobiltelefonnummer vi skal bruke.

Tillitsvalgte

Styret:

Styreformann – Michael Link

Nestleder – Thomas Faye

Kasserer – Daniel Backman

Styremedlem – Kristian Fjell

Styremedlem – Knut Wilsbeck

Vara – Monette Indahl

Andre:

Dugnadskomiteen – Hans Røthe, Kristian Fjell

Revisor - Dag Andresen

Valgkomite – Styret fungerer i praksis som valgkomite og jobber for å få inn nye medlemmer, gi opplæring og sikre kontinuitet fremover.

Aktiviteter

Det er gjennomført 5 styremøter i 2023. Følgende saker har blitt behandlet av Styret:

1. Brøyting. Velet har en avtale med Anders Bryhn, som brøytet forrige sesong. Avtalen varer i 3 sesonger (fra 2022), og deretter fornyes automatisk dersom ingen av partene sier den opp. Velet betaler fastpris (77500,- pluss MVA per sesong) for brøyting og strøing. Styret har god kommunikasjon og samarbeid med Anders og det setter vi pris på.

Det har snødd mye denne vinteren. Det har stort sett vært kaldt og mye snø og medført mye arbeid for brøyteren. Det har vært få klager fra beboerne denne sesongen. Stor takk til Anders for bra brøyting denne vinteren.

2. Parkering. Biler skal parkeres inne på parkeringsarealet på deres private tomter slik at det ikke forsinkes brøyting, blir skadet eller skaper vansker for store biler, brannbiler, osv. Det er stadig flere som parkerer langs veien eller i snuplasser og noen ganger sperrer veien helt. Dersom dette fortsetter vil det måtte etableres skilting som forbyr parkering. Spør om gjestene kan parkere hos en nabo dersom man får mange på besøk, det pleier å ordne seg.
3. Innkrevning av velavgift 2023. Alle unntatt 1 beboer hadde betalt innen utgangen av 2023. Den siste betalte ila. januar 2024.
4. Vedlikehold av grusvei. Beboerne i Prestengfaret fylte på grus som årlig vedlikehold. De har også skrapet veien med traktor.

Beboerne i Prestengfaret og Styret ønsker å få asfaltert grusveien når økonomien tillater det. I tillegg så må grøften langs veien renskes for røtter og busker med større gravmaskin. Styret har hentet prisoverslag fra flere entreprenører og ser at Velet dessverre ikke har tilstrekkelige midler til å gjennomføre prosjektet i 2024.

5. Vedlikehold av asfaltvei. Det har kommet brysomme hull i asfalten ved innkjøringen fra Slemmestadveien. Beboerne har feid grus ned i hullene og disse ble utbedret med freseasfalt i løpet av våren. Hullene ble lappet med reparasjonsasfalt på høsten 2023.

Styret planlegger for at vi må etterfylle disse hullene jevnlig i 2024. Vi har snakket med asfaltentreprenører om varige løsninger, men ser at asfaltering vil være en stor utgift og krever tillatelse bl.a. for å frese/skjære i og sette opp trafikkregulering på Slemmestadveien. Det er sannsynlig at innkjøringen utbedres uten kostnad for oss neste gang Slemmestadveien asfalteres, og det er forhåpentligvis ikke lenge til.

6. Speilet. Speilet ved Prestenga 17 ble erstattet etter sommeren, den gamle var blitt ødelagt. Trolig hærverk.

7. Veilys. Asker Kommune (veilyseier) har besluttet å overføre ansvaret og kostnader forbundet med veilysanlegget langs våre veier til Prestenga Vel. Det samme gjelder alle private boligveier i kommunen. Dette er blitt vanlig praksis i veldig mange kommuner. Det er også krav om å bytte til LED-armaturer og etablere måling av strømmen.

Mange detaljer om hvordan og når dette skal gjennomføres er uklare enda. Selv om vil skulle ønsket at vi ikke ble ansvarlig for disse kostnader, synes Styret at det vil være bra for beboerne at vi kan få oppgradert veilysanlegget.

Styret har etterspurt mer informasjon og hvilken kostnader vi kan forvente og når. Asker Vel har tatt opp saken med kommunen siden det gjelder mange veilag/vel. Styret vil unngå å sette i gang andre kostbare prosjekter frem til denne saken er avklart. Vi vil holde beboerne orienterte.

8. Velrusken. Prestenga Vel leverte søknad til Asker Vel og fikk tildelt 4391,- i støtte til dugnaden.
9. Avtalen med Prestenga Boligsameie. Avtalen er toårig og ble fornyet og indeksregulert til 13500,- i 2023.
10. Nyetableringer. Det var ingen nyetableringer i vårt område ila. 2023.

Dugnad

Dugnaden ble avholdt slik som tidligere år. Grusen ble feiet opp, søppel plukket og busker klippet. Vi fylte en stor kontainer med kvist og rusk. Takk til all som bidro.

Regnskap 2023

Se vedlagt regnskap for 2023.

Vi bommet dessverre på betalingsfristene i romjulen. Innbetalte midler ikke ble overført til veifondet og driftskonto før i Januar 2024.

Utgående balanse driftskonto 2023	22 259,60
Utgående balanse veifond 2023	289 372,95
Utgående balanse innbetalte avgifter 2023	216 581,00

Årsregnskapet er oppgjort med et reelt driftsresultat på 104 433,- mot budsjett 102 115,-.

Inntektene 238 611,- var cirka 8600,- mer enn budsjettet og inkluderer 6820,- i renteinntekter på veifondet.

Kostnadene 134 179,- ble større enn planlagt (127 885,-). Dette er grunnet utbedringer ved innkjøringen til Slemmestadveien.

100 000,- ble satt over til Veifondet i januar 2024.

Styrehonorar ble utbetalt 2023.

Budsjett 2024

Se vedlagt budsjett for 2024 som viser et overskudd på 108 115,-. 2024 blir et «spareår» - overskuddet spares til fremtidige utbedringer evt. veilys.

Velavgiften blir uendret i år. Styret vil måtte vurdere en økning i 2025.

Det er budsjettet kostnader til dugnad og mindre vedlikehold slik som tidligere år. Vedtektsfestet styrehonorar vil bli betalt i 2024.

Planer for 2024

- Evaluering med brøyteren etter sesongen
- Dugnad 29. April
- Kreve inn evt. etableringsgebyrene
- Fulle hullene ved innkjøringen med reparasjonsasfalt så snart faren for frost er forbi
- Befaring og planlegging fremtidig vedlikehold

Kontinuitet i Styret

Alle medlemmer er pliktige til å motta valg og ta ansvar for veien i løpet av tiden de eier eiendommer i vårt område. Dagens Styre har fungert bra over mange år, men vi ser at det vil være en fordel at nye, engasjerte beboere overtar.

Nye Styremedlemmer gis opplæring av eksisterende. Det er en fordel å kunne bruke digitalt verktøy slik som kartet til Asker Kommune, Excel og IT-løsningen vi benytter (Styreweb.)

Begge Styremedlemmene og Vara, totalt 3 roller er til valgs i år. 4 kandidater har meldt seg: Nina Olafsson, Knut Wilsbeck, Kristian Fjell og Monette Indahl.

Generelt

Vi minner om at Prestenga Vel er et vei vel, og at saker som behandles i Styret er av vei-art, så som nye tilknytninger, trafikksikkerhet og vedlikehold, brøyting, strøing osv.

Det er flere deler av veiene våre som trenger ny asfalt eller utbedring. Det vil ta veldig mange år før Velet har økonomi til å asfaltere alle deler av veiene våre. Styret må prioritere kritiske skader. Beboere som ønsker raskere fremgang kan vurdere å oppgradere veien i deres «område» for egen regning. Ta kontakt om dette er aktuelt.

Vi vil også minne om at det er Styrets langsiktige mål at kommunen overtar drift og vedlikehold av veiene i Velet.

Formann

Michael Link

Nestformann

Hans Røthe

Kasserer

Daniel Backman

Styremedlem

Kristian Fjell

Styremedlem

Knut Wilsbeck

Vara

Monette Indahl

Vel møtt til årsmøtet torsdag 21. mars!

Michael Link

For Styret i

Prestenga Vel, 10. Mars 2024.